

NRW.BANK.Gebäudesanierung

Jetzt sanieren und profitieren!

Sie wollen nicht nur ein schönes Zuhause haben, sondern auch eines, das energieeffizient ist? Soll Ihre Immobilie darüber hinaus auch barrierefrei sein? Wir unterstützen Sie dabei mit dem zinsgünstigen Darlehen NRW.BANK.Gebäudesanierung.



Auf einen Blick

- Für Privatpersonen aller Einkommensklassen
- Für Investitionen zur Sanierung und Modernisierung von selbst genutztem Wohneigentum inklusive Zweifamilienhäusern
- Zinsgünstige Darlehen bis 75.000 € und einem Finanzierungsanteil von bis zu 100%
- Feste Zinsen für die gesamte Laufzeit von bis zu 20 Jahren

NRW.BANK.Gebäudesanierung

Die Sanierung oder Modernisierung von selbst genutztem Wohneigentum ist oftmals eine kostspielige, aber notwendige Angelegenheit. Die Schaffung einer besseren Energieeffizienz, der Abbau von Barrieren und eine eventuelle Schadstoffsanierung insbesondere bei älteren Immobilien bringen nicht nur Vorteile für den persönlichen Alltag mit sich. All diese Maßnahmen sind über das Programm **NRW.BANK.Gebäudesanierung** förderfähig und machen das Wohneigentum zukunftsfähig, reduzieren laufende Kosten und steigern den Wert des Eigentums.

Wer wird gefördert?

Private Immobilieneigentümer, die ihr selbst genutztes Wohneigentum sanieren oder modernisieren wollen

Was wird gefördert?

Gefördert werden Investitionen in privates Wohneigentum inklusive Zweifamilienhäusern insbesondere unter den Gesichtspunkten

Energieeffizienz, zum Beispiel

- Erneuerung der Heizungsanlage oder deren Komponenten sowie
- Einbau neuer Fenster oder Dämmungen.

Umweltschutz, zum Beispiel

- Schadstoffsanierung,
- Ressourcenschonung, etwa durch neue Sanitärinstallationen, sowie
- bauliche Maßnahmen zum Hochwasserschutz.

Barrierefreiheit und Maßnahmen zum Einbruchschutz, zum Beispiel

- Änderung des Wohnungszuschnitts,
- Nachrüsten mit Aufzügen und Treppenliften oder
- Einbau von Nachrüstsystemen für Eingangstüren.

Ihre Vorteile

Das Darlehen **NRW.BANK.Gebäudesanierung** ist zu attraktiven Konditionen erhältlich:

- Darlehen von bis zu 75.000 €
- Vollständige Finanzierung der förderfähigen Investitionskosten pro Vorhaben
- Kombinierbar mit anderen Förderprogrammen
- Fester Zinssatz für die gesamte Darlehenslaufzeit von bis zu 20 Jahren

Wie gehen Sie vor?

Beantragen Sie vor Beginn Ihres Bauvorhabens das Darlehen **NRW.BANK.Gebäudesanierung** direkt bei Ihrer Hausbank. Dort erhalten Sie auch alle erforderlichen Unterlagen.

Sie wollen mehr wissen?

Weitere Informationen und Antragsformulare zum Programm **NRW.BANK.Gebäudesanierung** finden Sie unter:

www.nrwbank.de/gebaeudesanierung

Oder sprechen Sie uns gern an:

NRW.BANK Service-Center

Telefon 0211 91741-4500 www.nrwbank.de
Telefax 0211 91741-7832 info@nrwbank.de

