

NRW.BANK.Baudenkmäler

Investieren Sie in historische Bauten!

Sie möchten ein denkmalgeschütztes oder erhaltenswertes Gebäude sanieren? Mit unserem Förderprogramm NRW.BANK.Baudenkmäler unterstützen wir Sie dabei, die Lebensdauer von einzigartigen Bauwerken zu verlängern.



Auf einen Blick

- Für gewerbliche und öffentliche Unternehmen, gemeinnützige und öffentliche Einrichtungen, Religionsgemeinschaften und Privatpersonen
- Für Maßnahmen zur Instandhaltung und Sanierung von Baudenkmälern und Gebäuden mit besonders erhaltenswerter Bausubstanz
- Zinsgünstiges Darlehen mit einem Finanzierungsanteil von bis zu 100% und festen Zinsen für die gesamte Laufzeit von bis zu 30 Jahren

NRW.BANK.Baudenkmäler

Barocke Kirchengebäude, gründerzeitliche Fabrikhallen, ein neoklassizistisches Krankenhaus oder ein 1950er-Jahre-Eigenheim – sie sind Zeitzeugen vergangener Epochen und damit besonders schützenswert. Baudenkmäler sind zum einen für das kulturelle Gedächtnis Nordrhein-Westfalens von Bedeutung, haben zum anderen aber auch ein großes wirtschaftliches Potenzial. Denn durch Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen gewinnen die Bauten an Wert und werden für Interessenten noch attraktiver. Die NRW.BANK unterstützt Sie bei entsprechenden Investitionen mit dem zinsgünstigen Förderdarlehen **NRW.BANK.Baudenkmäler**.

Wer wird gefördert?

Mittelständische oder mehrheitlich öffentliche Unternehmen, gemeinnützige Organisationen, öffentliche Einrichtungen, Religionsgemeinschaften und Privatpersonen

Was wird gefördert?

Die NRW.BANK fördert mit dem Programm **NRW.BANK.Baudenkmäler**:

- Investitionen in Immobilien und selbst genutzte Wohngebäude, die entweder unter Denkmalschutz stehen oder deren besonders erhaltenswerte Bausubstanz von der jeweiligen Kommune bestätigt wird

Ihre Vorteile

- Sie profitieren von günstigen Konditionen durch die Zinsverbilligung der NRW.BANK.
- Das Darlehen lässt sich flexibel für viele Maßnahmen der Instandsetzung einsetzen.
- Ihre Investitionskosten können in der Regel vollständig finanziert werden.
- Sie können das Darlehen mit anderen Fördermitteln kombinieren.

Wie gehen Sie vor?

Beantragen Sie vor Beginn Ihres Investitionsvorhabens das Darlehen **NRW.BANK.Baudenkmäler** direkt bei Ihrer Hausbank. Handelt es sich um ein Gebäude mit besonders erhaltenswerter Bausubstanz, legen Sie bitte eine Bestätigung der Kommune vor.

Sie wollen mehr wissen?

Weitere Informationen zum Programm **NRW.BANK.Baudenkmäler** finden Sie unter:

www.nrwbank.de/baudenkmaeler

Oder sprechen Sie uns gern an:

NRW.BANK Service-Center

Telefon 0211 91741-4800 www.nrwbank.de
Telefax 0211 91741-7832 info@nrwbank.de

 nrwbank